

建て得 契約のご案内

15年版

スマートフォンVer

契約のお客様問合せ窓口: 0120-965-118

※お客様へ…Web契約のご不明点についてはビルダー様では

お答えしかねますので上記フリーダイヤルにお電話ください。

■月～土曜日 9:30～18:00

(休祝日、年末年始、

夏季休業を除く)

「建て得お申込み書兼ご契約書」「電気需給申込書」「建て得のローン仮審査」についての電子署名による
ご契約手続きについてのご案内です。

お手続きの流れ

メールが届きます

P.1



01～07. 重要事項確認

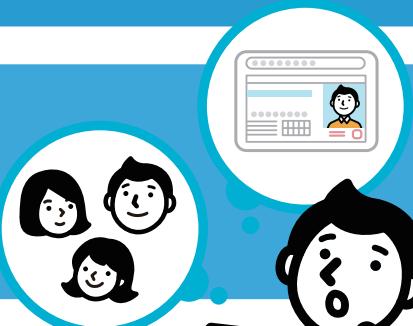
P.2



08. ローン仮審査

商品情報入力
お支払い方法入力
お客様情報入力

P.2



¥

09. オプションローン仮審査

※該当者のみ

P.4



10～17. お申込み

P.5



18. ご契約

P.6

お願い事項①

契約のお手続きにあたって、電子署名の依頼メール
@docusign.netが受信できるようにお客様にて設定をお願いします。

ドコモまたはauで取得した次の形式の特殊なメールアドレスをご使用されている場合、
弊社より各種ご案内のメール送信ができません。

例.1

@の直前または先頭にピリオドや
ハイフンなどの記号がある場合
****.@docomo.ne.jp
-****@ezweb.ne.jp

例.2

ピリオドやハイフンなどの
記号が連続している場合
****...****@ezweb.ne.jp
****-****@docomo.ne.jp

- ・上記のメールアドレスから弊社に送信はできますが、弊社より送信はできません。
- ・弊社以外にも上記のメールアドレスでは、お客様のメールが一方通行になる可能性があります。
大変お手数ですが、他のメールアドレスをご登録いただくか、携帯電話販売店様にご相談ください。

お願い事項②

建て得契約手続きの前に、ご契約者様に建て得ローンやオプションローンの
JACCSによる契約仮審査を受けていただきます。

審査にあたり、ご契約者様の各種情報入力が必要になります。
スムーズなお手続きのために、お申込時に登録が必要な以下の
情報を事前にご用意いただき、建て得契約手続きにお進みください。

○ご契約者様の情報

氏名、性別、生年月日

○現在お住まいのご自宅の情報

郵便番号、住所、自宅電話番号、携帯電話番号、
メールアドレス、居住状況、居住年数

○身分証明書の情報

次のいずれか一つ。

①運転免許証番号または運転経歴証明書番号

②健康保険証種類保険者

(交付者)名称、交付年月日

③パスポート番号

○ご職業・収入に関する情報

ご職業、勤務先種類、勤務先名、部署・店舗名、
役職、勤務先郵便番号、勤務先住所、
勤務先電話番号、内線番号、社員数、業種、職種、
勤続年数、税込年収、

出向されている場合は出向・派遣先の会社名、
電話番号

○家族の情報

配偶者、子供の人数、親兄弟他の人數、
同居家族の有無、世帯主

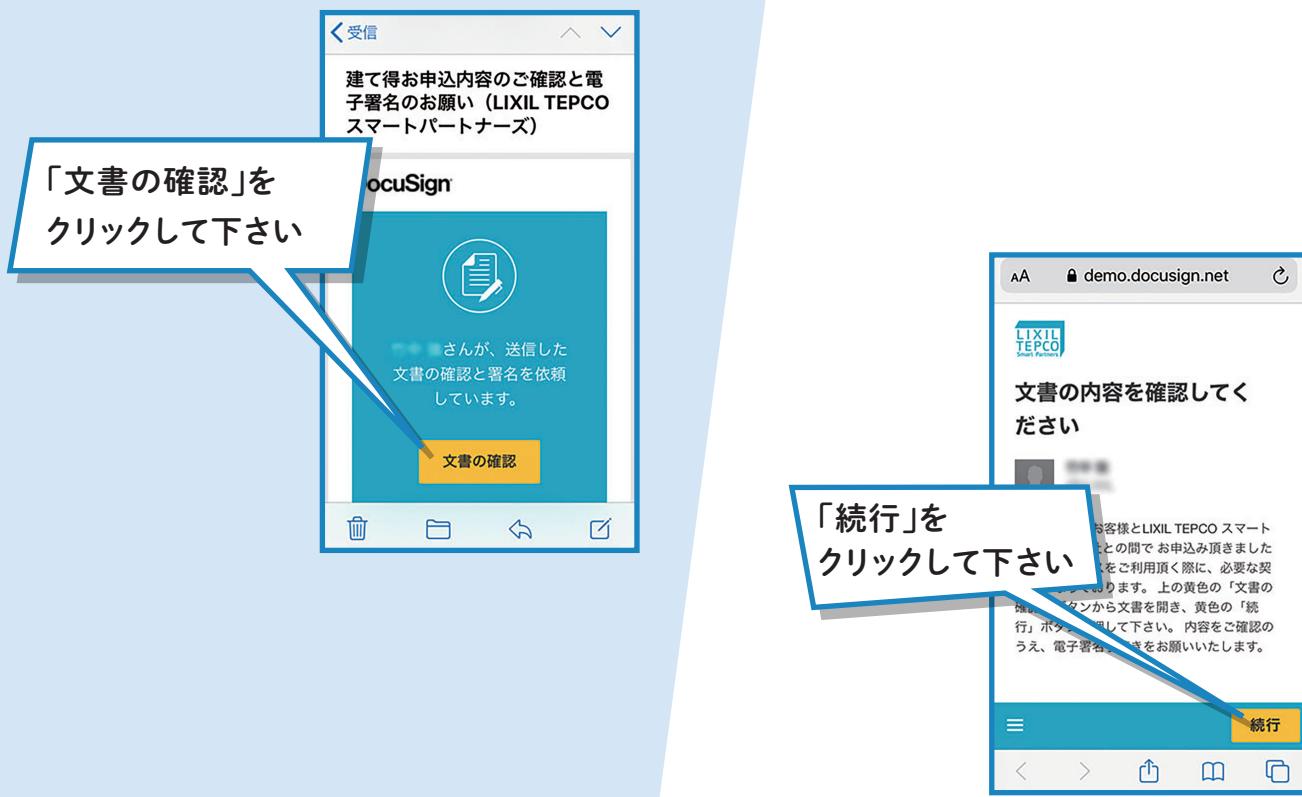
！ 注意事項 ！

Web仮審査システムは入力操作中に
一時保存が出来ませんのでご注意下さい。
また、30分間操作がないとタイムアウトエラーになり
再度最初からの入力となります。



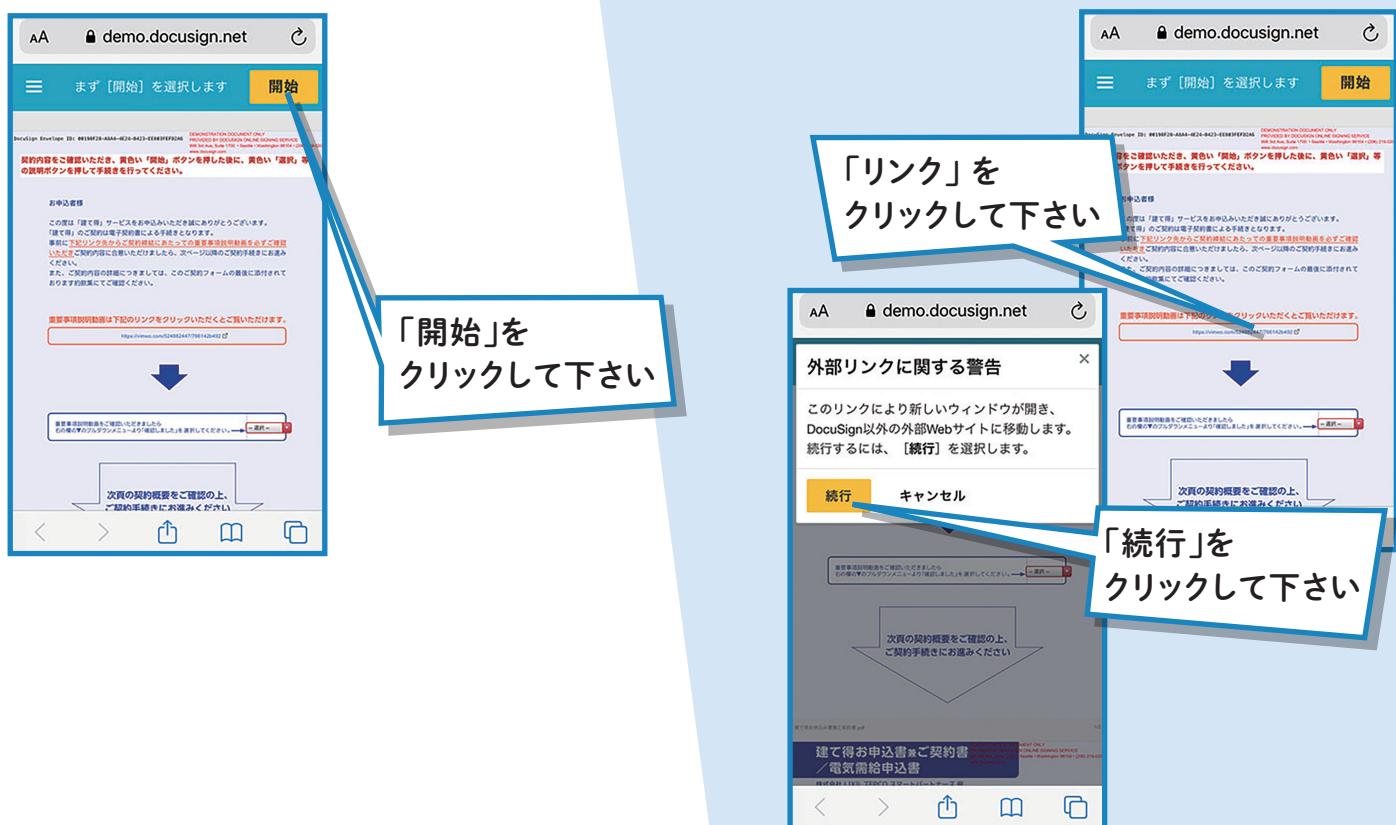
お申し込みの時に登録したメールアドレス宛に
ご契約手続きの依頼メールが届きます

01 ご契約手続きの依頼メールを開きます



文書の確認画面へ遷移します。02

03 ご契約内容の確認を開始します。



重要事項説明動画を確認します。04

05 動画を再生します。

動画ページを閉じます。文書の確認に戻ります。06

07 重要事項説明動画の確認を選択します。

08 ローン仮審査の依頼をします

JACCS社のシステムに遷移します。

お申し込みを開始するには、
チラシに記載されている「販売店ID」と「申込コード」をそれぞれ入力してログインボタンを押してください。

① 個人情報取扱の同意
「個人情報の取扱いに関する同意条項」、「クレジット契約について」を確認同意いただけます。

ログイン

販売店コードと申込コードは連携されていますので入力不要です

② ログインボタンをクリックしてください

お申込みの流れ

③-1 「個人情報の取扱に関する同意事項」をご確認の上チェックを入れてください

③-2 「クレジット契約について」をご確認の上チェックを入れてください

③-3 二か所にチェックを入れたら「同意して次へ」をクリックしてください

お申込みの手順

③-1 「個人情報の取扱に関する同意事項」をご確認の上チェックを入れてください

③-2 「クレジット契約について(ご注意)」に同意する

③-3 同意して次へ

入力間違いが有りますと、審査が行えずお客様に再度ご入力いただく必要がございます。
特に現住所・氏名・電話番号にご注意くださいませ。

赤字はご入力項目

青字はご選択項目



工事物件は自宅（現住所）です

工事物件名義人との続柄

必須

申込者本人

例) 申込者本人、配偶者、父、母 など

記入例

※お客様でご用意した情報を記入ください

商品情報
入力

商品情報入力

お申込みされる商品内容・工事詳細を入力して「次へ」をクリックしてください。

商品の内容

1 太陽光発電システム
1 式 1200000 円



商品名や金額は入力済み
ですので、変更は
しないでください。

工事詳細

工事物件（住所）
 工事物件は自宅（現住所）です

現在お住まいの住所と異なる場合は、物件住所を入力ください

建築中の家の住所

工事物件名義人との続柄
必須

申込者本人
例) 申込者本人、配偶者、父、母 など

連帯保証人予定者様の場合
 連帯保証人予定者様がお申込みされる場合は、こちらをチェックしてください

商品情報入力

④-2

工事物件の住所はこちらに
入力してください
(現在お住まいの住所^{※1}は
⑦お客様情報で入力)

※1 建築中の仮住まいの場合も
仮住まいが現在のお住まいの住所になります



この欄は連帯保証人本人が手続きをする
ときに利用する欄です。連帯保証人を
希望される場合でも申込者本人は
この欄にチェックをいれいでください。

④-1 現在のお住まいの住所の
場合 ✓ してください。
これからお住まいになる新居の
住所ではございません

④-注
主に増改築・建て替えのお客様で現在
住所と建築住所が同じ場合はチェックを
入れ、申込者本人と記入してください

工事物件名義人との続柄

申込者本人
例) 申込者本人、配偶者、父、母 など

連帯保証人予定者様の場合

連帯保証人予定者様の場合、こちら
をチェックしてください

④-3 「次へ」をクリックして下さい

戻る

次へ

お支払方法入力

The first screenshot shows the main page with steps 1-2, 3 (highlighted in green), 4-6, and 7. Step 3 is labeled "お支払方法入力". The second screenshot shows the detailed payment method input screen where a specific financing condition is highlighted.

クレジット所要資金
1,200,000 円

お支払いプランと実質年率

支払回数・実質年率を参考に、お支払いプランを選択してください。

建て得条件 120回
団信なし / ~2,000万円 / アドオン
120回 1.80 %

「お支払内容の入力」の内容を入力して画面下部の「計算」ボタンを押してください。

条件入力へ 試算結果へ 計算

⑤-1 「○」をチェックして下さい

お支払内容の入力

ボーナス払い
あり なし

条件指定方法
支払回数指定 支払額指定

クレジット所要資金
2,000,000 円

支払回数
180回（15年）

初回お支払月
2023年05月
初回お支払月は、原則工事完了日の翌月となります。

⑤-2 必ず「ボーナス払い(なし)」にチェックして下さい

⑤-3 必ず「支払回数指定」にチェックして下さい

⑤-4 必ず「180回(15年)」を選択して下さい

⑤-注 お申込み時の信用情報を元に審査が行われますので
初回お支払い月に表示されている年月のまま変更は不要です

第一回分割支払額
14,980 円

第二回以降分割支払額
10,900 円

支払期間（至）
2032年08月

支払総額
1,312,080 円

第一回分割支払額
14,980 円

第二回以降分割支払額
10,900 円

⑤-5 上記の入力が終わりましたら
「計算」をクリックして下さい

計算

⑤-6 「次へ」をクリックして下さい

戻る 次へ

⑥ 内容確認画面が表示されますので、お申込み内容を
ご確認の上「次へ」をクリックしてください

戻る 次へ

お客様情報の入力



⑦記入例を参考にお客様情報を入力してください

必要事項をご記入・選択して下さい。「必須」項目は必ずご記入して下さい。

必須以外の項目もできるだけご記入ください。

【重要】変換ミスが多くなっておりますのでご注意ください。

記入例※お客様でご用意した情報をご記入ください

JACCS

1 2 3 4

5

6

7

お客様
情報の入力

申し込み完了

お客様情報の入力

お客様ご本人の情報を入力して「確認画面へ」をクリックしてください。

連帯保証人予定者様がお申込みされる場合は、連帯保証人予定者様ご本人の情報を入力してください。

性別 必須

男

女

生年月日 必須

1980 年 1 月 1 日

*年は西暦で入力してください。(例: 1980)

ご自宅の情報

郵便番号 必須

136 - 0013

検索

郵便番号検索(郵便局)

*郵便番号は半角数字で入力してください。

お客様ご本人の情報

氏名表記 必須

漢字カナ表記

英字表記

氏名 (漢字) 必須

姓)

陸知

名)

手富子



変換ミスにご注意ください

氏名 (カナ) 必須

セイ)

リクシル

メイ)

テプコ

郵便番号をご入力いただき、このボタンを押すと該当住所が表示されますのでご選択ください

住所 必須

東京都墨田区錦糸1丁目

住所(フリガナ) 必須

トウキョウトスミダクキンシ1チヨウメ

番地・建物名 必須

2番4号アルカウェストA棟

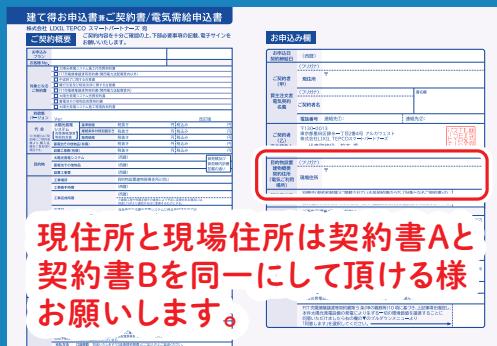
※アパート・マンション・寮などの場合は、号棟、室番号も入力してください。

※番地が無い場合に限り、「番地なし」と入力してください。

番地・建物名(フリガナ) 必須

2バン4ゴウアルカウェストAトウ

お申込後の書類受け渡し、契約書への記載、JACCS審査時の必須情報となりますので、番地号や建物名の漏れ、間違いがないかご確認ください。



**現住所と現場住所は契約書Aと
契約書Bを同一にして頂ける様
お願いします。**

自宅電話番号 必須

050 - 1111 - 1111

*お持ちは場合は必ず入力してください。
*IP電話の場合は、「050」 - 「4桁」 - 「4桁」で入力してください。
*自宅・携帯電話いずれか必須となります。

**必ずご自身の電話番号をご入力ください。
電話番号の入力間違いが多くなっております
ので入力後ご確認ください。**

携帯電話番号 必須

090 - 0000 - 0000

*お持ちは場合は必ず入力してください。
*自宅・携帯電話いずれか必須となります。

**契約者ご本人の携帯電話番号
をご入力ください。**

メールアドレス

tepcoservice@lixisi.com

メールアドレス（確認）

tepcoservice@lixisi.com

居住状況（複数選択可） 必須

自己所有 家族所有 賃貸
 社宅・官舎 寄

※現在のお住いを選択してください。
※単身赴任等で現在お住まい以外に住居がある場合は複数選択してください。

世帯の住宅ローン 必須

あり なし

居住年数 必須

年

<div style="position: absolute; bottom: 10px; left: 10px; width: 100px; height: 100px; border-radius: 50%; background-color: red; color: white; display: flex; align-items: center; justify-content: center; font-size: 0.00000000000000

「ご住所」欄にご記入いただいたご住所にお住まいになっている年数をご入力ください。
1年未満の場合は1年と入力してください。

ご家族の情報

世帯状況※生計を同一としてください

生計を同一とする家族(別居家族含む)になりますので同居・別居を問わず、生活費を共にされているご家族についてご入力ください。

配偶者 必須

あり なし

子供の人数 必須

0人 ◄

子供の人数・親兄弟他的人数(お客様の収入のみで生活される人数をご入力ください)
いらっしゃらない場合は「0人」をご選択してください。

親兄弟他の人數 必須

0人 ◄

同居家族の有無 必須

あり なし

同居家族の有無
いらっしゃらない場合は「なし」をご選択してください。
※①「同居(同一の家屋に居住)」とは、1つ屋根の下で生活用設備を共有して生活している事を指します。
※②該当例は祖父母、伯叔父母になります。

同居家族の有無
いらっしゃらない場合は「なし」をご選択して下さい。
※①「同居(同一の家屋に居住)」とは、1つ
 屋根の下で生活用設備を
 共有して生活している事を指します。
※②該当例は祖父母、伯叔父母になります。
※③単身赴任は含みます。

世帯主(主たる生計維持者) 必須

配偶者 子 親
 兄弟(姉妹)・祖父母 その他

【ご確認ください】
※申込者様の世帯の主たる生計維持者を選択してください。
※該当するものが無い場合は「その他」を選択してください。

世帯主との同居状況 必須

同居 別居

世帯主氏名 必須

姓)
陸知
名)
太郎

世帯主氏名 (フリガナ) 必須

セイ)
リクシル
メイ)
タロウ

世帯主の申告年収 必須

500 万円(税込み)
※世帯主の申告年収は半角数字で入力してください。

世帯主のクレジット支払額 必須

月額 **50** 万円
(世帯の住宅ローン、無担保ローンを除く) ※世帯主のクレジット支払額は半角数字で入力してください。

本申込書世帯主とは、住民票に記載されている「世帯主」ではなく、生計を同一とする家族の中で、最も定期収入がある事方を指します。

クレジット支払額は半角数字で入力してください。

戻る **確認画面へ**

⑦-2

すべて入力が終わったら
「確認画面へ」をタップしてください

AA stg.jaccs-webentry.jp ↗

JACCS

親兄弟他の人数
0人
同居家族の有無
あり
世帯主(主たる生計維持者)
本人

最終確認

お申込みの内容を確認してください。
お間違いがなければ「申し込む」をクリックして申込内容を送信してください。

6 最終確認 **7 申し込み完了**

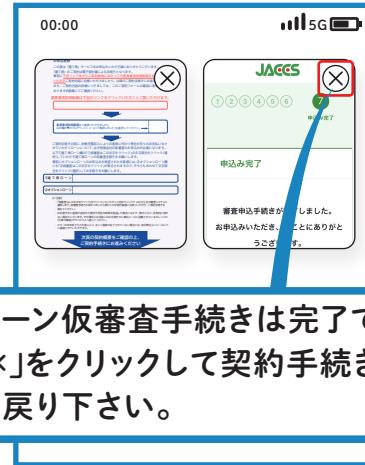
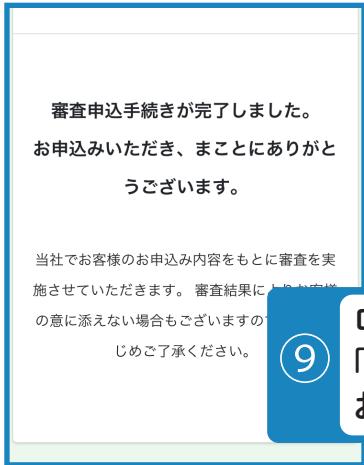
戻る **申し込む**



内容確認画面が表示されますので、
お申込み内容をご確認下さい。

⑧

確認しましたら「申し込む」をクリックして下さい



ローン仮審査手続きは完了です
「×」をクリックして契約手続き画面にお戻り下さい。

PDF画面

重要事項説明動画をご確認いただきましたら
右の欄の▼のプルダウンメニューより「確認しました」を選択してください。→

ご契約手続きの前に、余剰売電収入によりお客様に代わり弊社が月々のお支払いをさせていただくローンについて、必ず信販会社の仮審査のお申込みが必要になります。
以下のURLを押下していただけで得ローンの仮審査手続きをお願いします。

事前にオプションローンのお申込みを希望されたお客様には、②にオプションローン用の仮審査URLも表示されますので、そちらもあわせてお手続きをお願いします。

①建て得ローン

②オプションローン

- 【ご注意】
- URLを押下していただけで別のウインドでJACCS社の審査システムに遷移します。仮審査手続きが終わりましたら再びこの手続き画面にお戻りいただき、ご契約手続きを進めてください。
 - お手続き中に通信が途切れた場合や所定の時間を経過した場合にはエラー表示となり、本契約に戻れない場合がございます。その場合には当初このお手続きのご案内メールに記載されているオレンジの「文書の確認」ボタンから入り直してください。
 - エラーのまま終了された等により、正しく登録が完了されていない場合には、後日弊社よりメールにてご連絡させていただきます。

ここまでが建て得ローンの仮審査の入力となります。

オプションローンのリンクがあるお客様は『09:オプションローン仮審査の依頼をします』へ、リンクがないお客様は『10:再びご契約手続きの依頼メールから契約手続きを進めてください』にお進みください

09 オプションローン仮審査の依頼をします



オプションローンをお申込みいただいているお客様はこの手続きは不要です10までお進みください。

PDF画面

重要事項説明動画をご確認いただきましたら
右の欄の▼のプルダウンメニューより「確認しました」を選択してください。→

ご契約手続きの前に、余剰売電収入によりお客様に代わり弊社が月々のお支払いをさせていただくローンについて、必ず信販会社の仮審査のお申込みが必要になります。

以下①建て得ローン欄の「①仮審査はこの文字をクリック」の文字部分をクリック(選択)していただけで得ローンの仮審査手続きをお願いします。

事前にオプションローンのお申込みを希望されたお客様には、②オプションローン欄にも「②仮審査はこの文字をクリック」が表示されますので、そちらもあわせて文字部分をクリック(選択)してお手続きをお願いします。

①建て得ローン

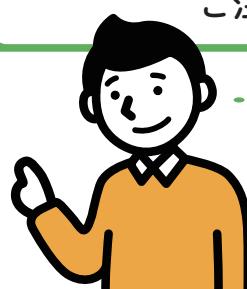
①仮審査はこの文字をクリック ↗

②オプションローン

②仮審査はこの文字をクリック ↗

オプションローンのURLをクリックして下さい

08とほぼ手続きは同じですが、
次項の点は変更が必要になりますので
ご注意下さい。



建て得でんちの蓄電池製品代+有償工事費を オプションローンで組んだ場合

お支払いプランと実質年率

支払回数・実質年率を参考に、お支払いプランを選択してください。

① 「〇」をチェックして下さい

② 必ず「なし」にチェックして下さい

**③ 必ず「支払回数指定」に
チェックして下さい**

**④ 必ず「120回(10年)」を
選択して下さい**

申込金(頭金) 0 円

クレジット所要資金 2,200,000 円

毎月払元本 2,200,000 円

支払回数 120回(10年)

初回お支払月 2022年09月

内容でよろしければ、
「次へ」を押して確認画面へ進んでください。

戻る 次へ

建て得バリュー・ライフ・リフォームの有償工事費を オプションローンで組んだ場合

お支払いプランと実質年率

支払回数・実質年率を参考に、お支払いプランを選択してください。

① 「〇」をチェックして下さい

② ご希望の方にチェックして下さい

③ ご希望の方にチェックして下さい

**④ ご希望の内容を選択してください。
月々のお支払い最低金額(3,000円)を下回った
場合など下部の「次へ」ボタンをクリックした後に
エラー表示が出てきます。その場合にはエラーが
表示されない様に設定の変更をお願いします。**

毎月分割支払額 83,727 円

最終回分割支払額 83,729 円

条件入力へ 試算結果へ 計算

この内容でよろしければ、
「次へ」を押して確認画面へ進んでください。

戻る 次へ

10 再びご契約手続きの依頼メールから契約手続きを進めてください。

The first screenshot shows an incoming email from DocuSign with a subject line: "建て得お申込内容のご確認と電子署名のお願い (LIXIL TEPCO スマートパートナーズ)". A callout box says: "「文書の確認」をクリックして下さい" (Click on 'Document Confirmation').

The second screenshot shows the DocuSign interface with a large green checkmark indicating the document has been confirmed.

The third screenshot shows the PDF document with a large green checkmark indicating the loan application has been completed. A callout box says: "動画" (Video) and "ローン契約" (Loan Contract).

タイムアウトになっていましたら再度01より
やり直してください。
やりなおした際には05の動画と08のローン審査
はせずに進みください。

11 画面をスクロールして、ご契約内容をご確認ください。

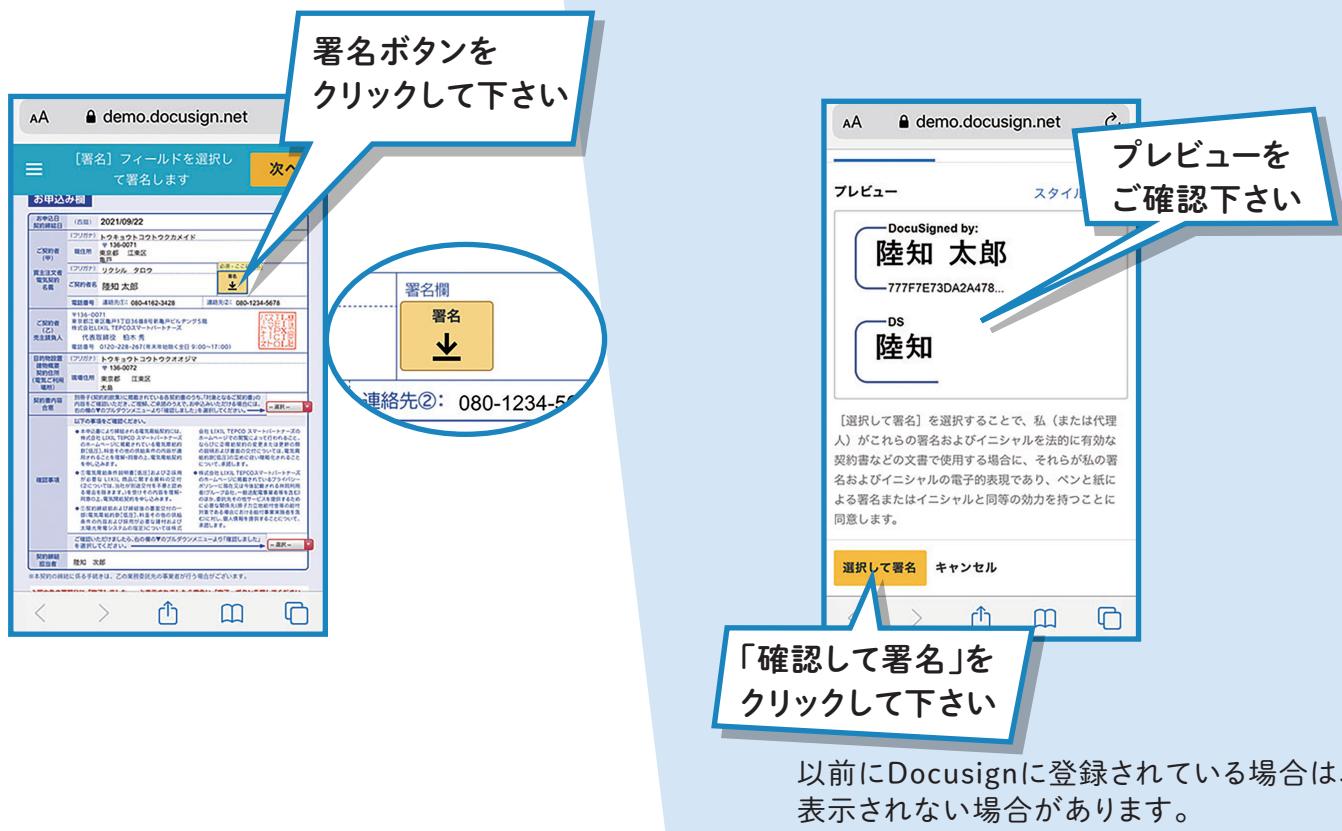
文字が小さく確認しづらい場合には、拡大又は画面を横にしてご確認ください。

The left screenshot shows the 'Contract Application Form' with various fields filled out. A callout box says: "契約内容をご確認下さい" (Check the contract terms).

The right screenshot shows the same form with a different set of checked options under 'Contract Type'. A callout box says: "契約内容を十分ご確認お願いいたします" (Please thoroughly check the contract terms).

12 署名ボタンから署名を行います。

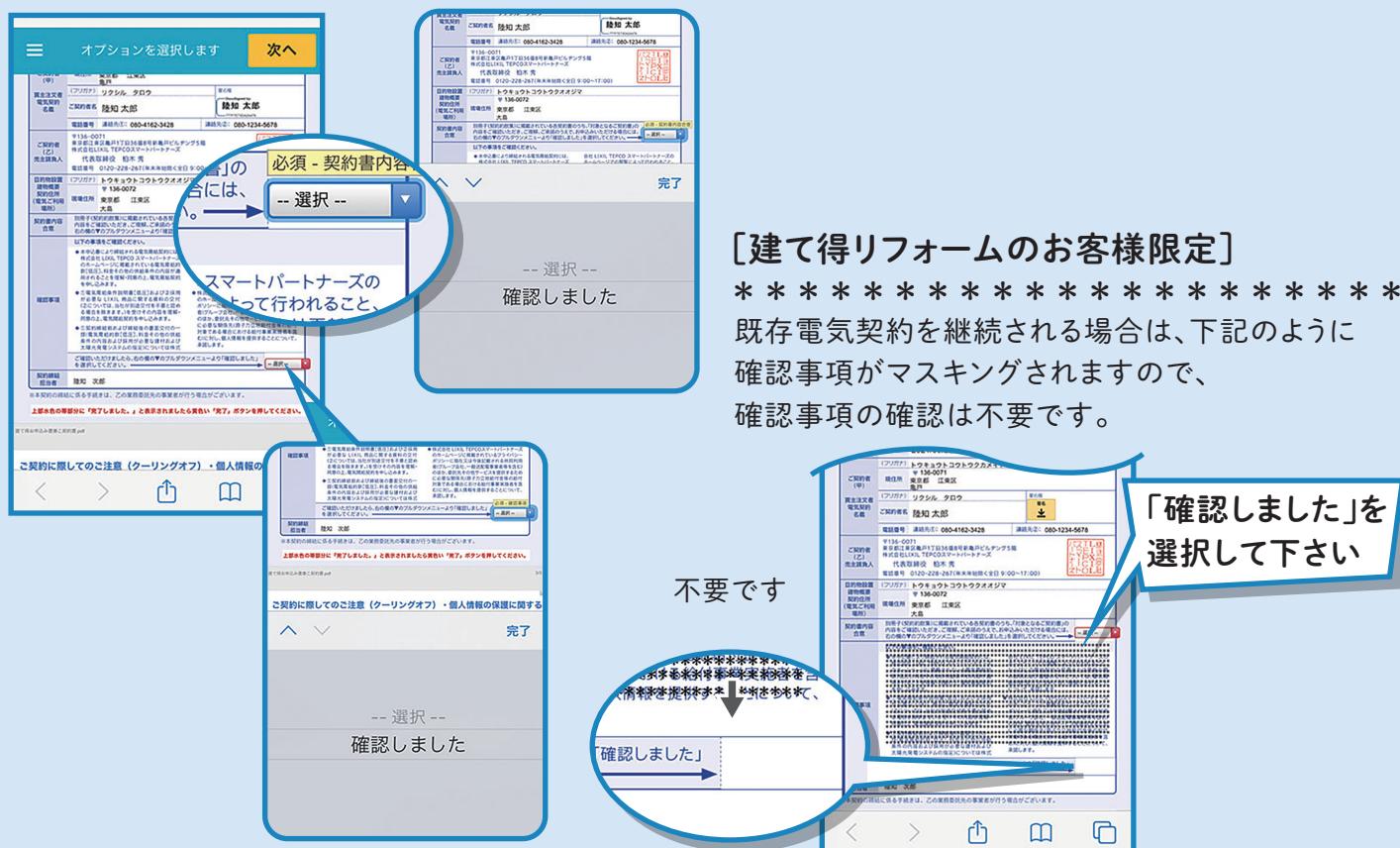
記載されている住所、氏名、電話番号に間違いがある場合には、訂正頂いた後に署名ボタンから署名をお願いします。



以前にDocuSignに登録されている場合は、表示されない場合があります。

署名を確認し、選択します。13

14 契約書内容合意と確認事項をご確認下さい。



15 手続画面の末尾に添付されている資料をご確認ください。

「同意します」を選択してください

「同意します」を選択してください

個人情報の保護に関する基本方針や約款集の参照はこちらから。

すべてご確認いただけましたら「完了」をクリックして下さい

最後に完了を押してください。16

17 DocuSign(ドキュサイン)社のアカウント登録画面が表示されます。

DocuSignにログイン

この文書のコピーがDocuSignアカウントに保存されました。表示するにはログインしてください。

メール

閉じる ログイン

登録不要の場合は、「閉じる」をクリックして下さい。

完了しました

すべての受信者による作業が完了すると、通知メールでこの文書のコピー届きます。

これからも電子署名を使ってみませんか？

CHECK! 後日署名・捺印いただく書類を郵送いたします。

郵送される書類申込み書Bに署名・捺印いただきご返送をお願いします。

電子署名の操作が全て完了しました。18

19 後日、完了メールが届きます。



The image shows an email inbox interface. On the left, there is a preview of an email from 'DocuSign' with the subject '完了: 【重要】(大切に保存してください) 建て得お申込み完了のご連絡と控えの送付 (LIXIL TEPCO スマートパートナー)' (Completed: [Important] (Please save it carefully) Completion notification and copy of the application form (LIXIL TEPCO Smart Partner)). The main body of the email says '文書での作業が完了しました' (The work in the document has been completed) and has a button '完了済みの文書を表示' (View completed document). Below the email are icons for trash, folder, back, and forward. To the right, there is a list of attachments: 'Web契約のお客様問合せ窓口 0120-965-110' (Customer service window for Web contract inquiries 0120-965-110), '宛先 LTSP_ローン申込日付入力可能グ...' (Recipient LTSP_Loan application date input possible...), '建て得お申込み書兼ご契約書2... PDF - 800 KB' (Building Get Application Form and Contract Document 2... PDF - 800 KB), '約款集 PDF - 953' (General Terms and Conditions PDF - 953), and a note '(3 個の添付ファイル (2 MB))' (3 attached files (2 MB)).

完了メールには、下記3点が添付されます。

大切に保管して下さい。

- ・ご署名済みの契約書
- ・個人情報の保護に関する基本方針
- ・約款集

以上でお手続きは完了となります。
ありがとうございました。

MEMO