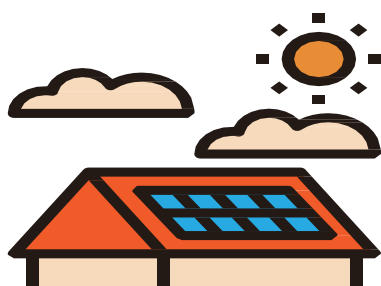


本設資料提出方法のご説明

LIXILTEPCOスマートパートナーズ

【目次】

- 1 : 本設資料の重要性
- 2 : 太陽光発電申請の流れ
- 3 : ご提出いただく書類
- 4 : 各電力会社のチェックポイント
- 5～6 : NG例
- 7 : 本設電気申請住所は建築確認済証記載住所と一致
- 8 : 本設問い合わせのご担当者の登録について
- 9～11: 資料アップロードの仕方
- 12: 「建て得」分電盤の準備について
- 13: 「建て得」の太陽光ブレーカーの準備について
- 14～16 : 「建て得」のパワコン種の確認方法について
- 17: 「建て得でんち」の太陽光ブレーカーの準備について
- 18: 分電盤関連のご説明資料について



・先般、電気料金が高騰しております。

太陽光発電システムの運転開始が遅れ、太陽光の自家消費できない期間が長くなると**お施主様の電気料金負担が大幅に増えてクレームに繋がります。**



・本設書類は、地域電力・国への申請書類として使用します。

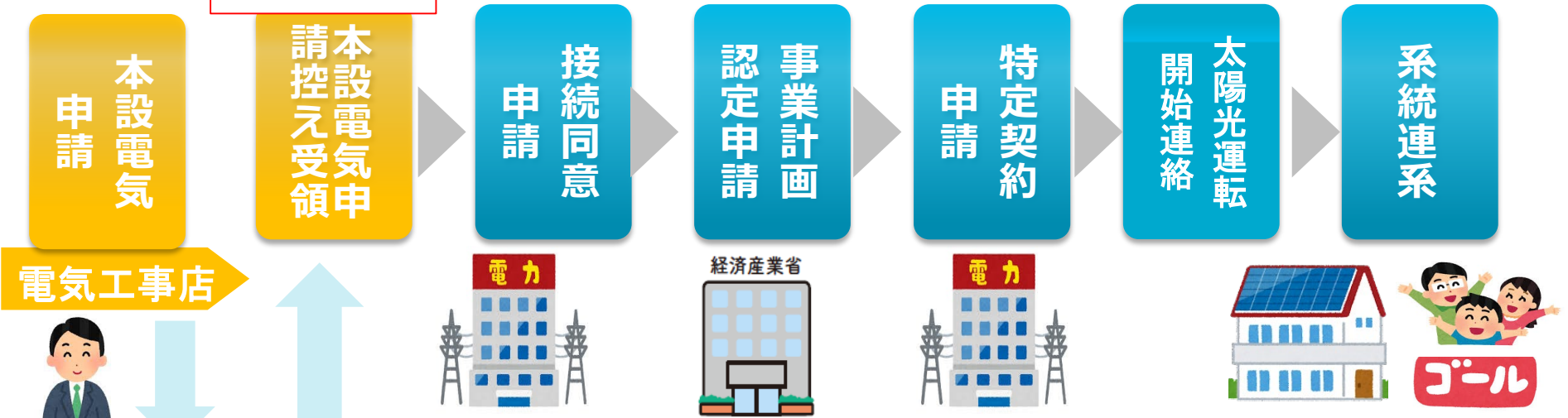
ご提出が遅れますと、太陽光発電システムの運転開始時期も遅れます。

上棟7日前までの提出にご協力をお願いします



ビルダー様が本設申請→必要書類を弊社に送付→弊社より**電力会社・国へ申請**

上棟7日前
のご提出



電気工事店

スタート

ビルダー様

LTSP申請取得まで3~4か月後

※2023年10月10日までに提出頂けない場合は
翌年7月以降の運転開始になります

申請取得まで太陽光運転開始はできません。

地域電力さまへの本設の申請後、**以下4点の書類を弊社まで送付願います。**

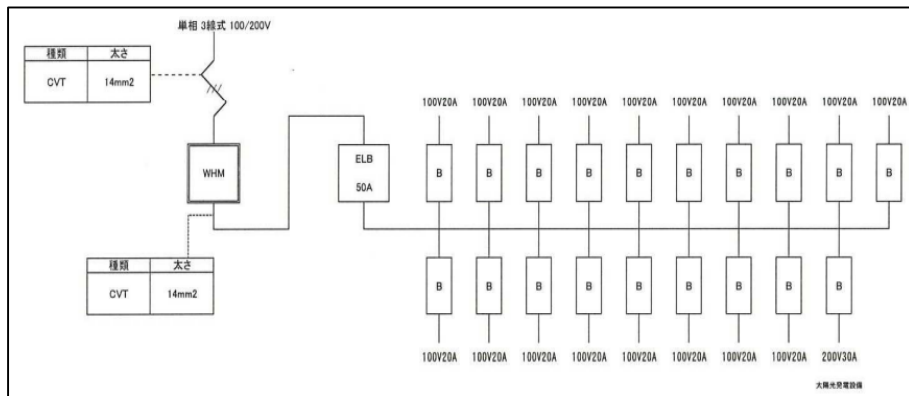
1. 本設申請書類の控え

- PDFファイル形式



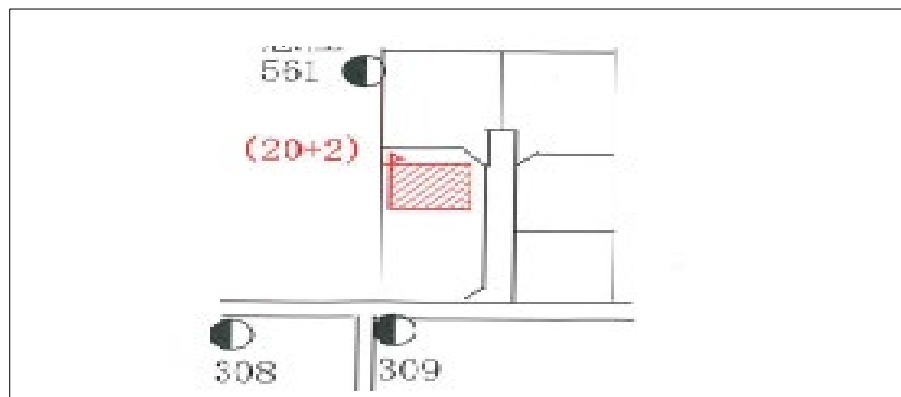
2. 単線結線図 (分電盤図)

- 主開閉器容量、幹線の太さ、回路数が記載図
- 計器SBの設定がある場合はその容量がわかるもの

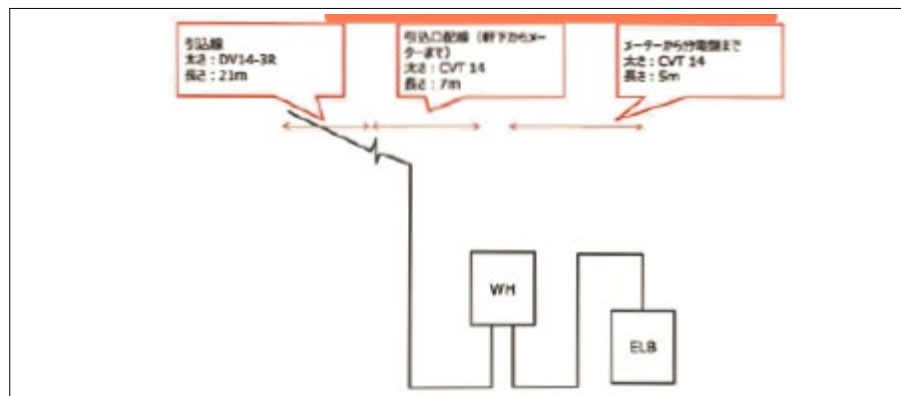


3. 引込方法図

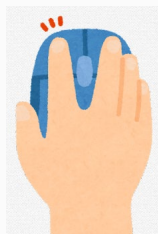
- 引込柱の名称・番号と引込み方法記載図



4. 配線情報 (中国電力管内のみ)



管轄エリアをクリックしてください



中国電力
ネットワーク管内は
こちら

関西電力
送配電管内は
こちら

東北電力
ネットワーク管内は
こちら

九州電力
送配電管内は
こちら

東京電力
パワーグリッド
管内はこちら

四国電力
送配電管内は
こちら

中部電力
パワーグリッド
管内はこちら

パワコン4.4 kWの2台設置(パワコン容量8.8 kW) で主開閉器40A (契約容量8 kVA相当) 以下の場合、太陽光発電側の主開閉器が動作する可能性が高くなります

本設申請資料控え

集合住宅の共用部における契約ですか。はい

(2)同一構内または建物内に、需要場所が複数ありますか。いいえ

集合住宅

各戸契約上限値

事前協議

契約・需要設備情報

■ 申込内容

業種	住宅	灯数/台数	42	回路数	16	アンペアブレーカー電流値	50A
----	----	-------	----	-----	----	--------------	-----

計量器を取付ない供給を

未計器区分

協定値	負荷容量	協定負荷容量	協定時間
	負荷容量 使用量	小型機器数	

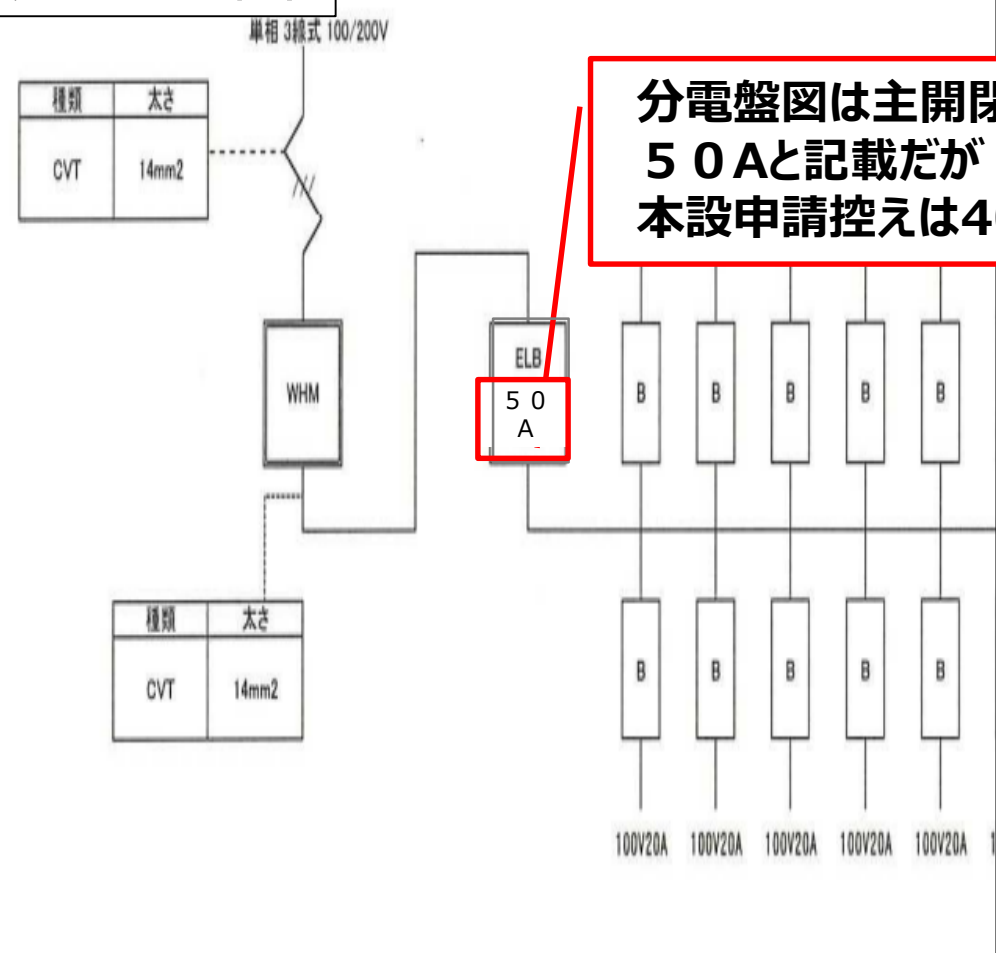
供給方式線式	主計器	副計器	未計器
	単相3線式100/200V	計器なし	

主開閉器容量	40 A
--------	------

引込口配線	8mm ²
-------	------------------

主開閉器容量40A (契約容量8 kVA相当)

分電盤図



本設申請控え

●協議番号

■申込内容

業種	住宅	灯数/台数	42	回路数
----	----	-------	----	-----

●計量器を取付ない供給を
未計器区分

協定値	負荷容量	協定負荷容量
	負荷容量 使用量	小型機器数

供給方式線式

主計器	副計器
単相3線式100/200V	計器なし

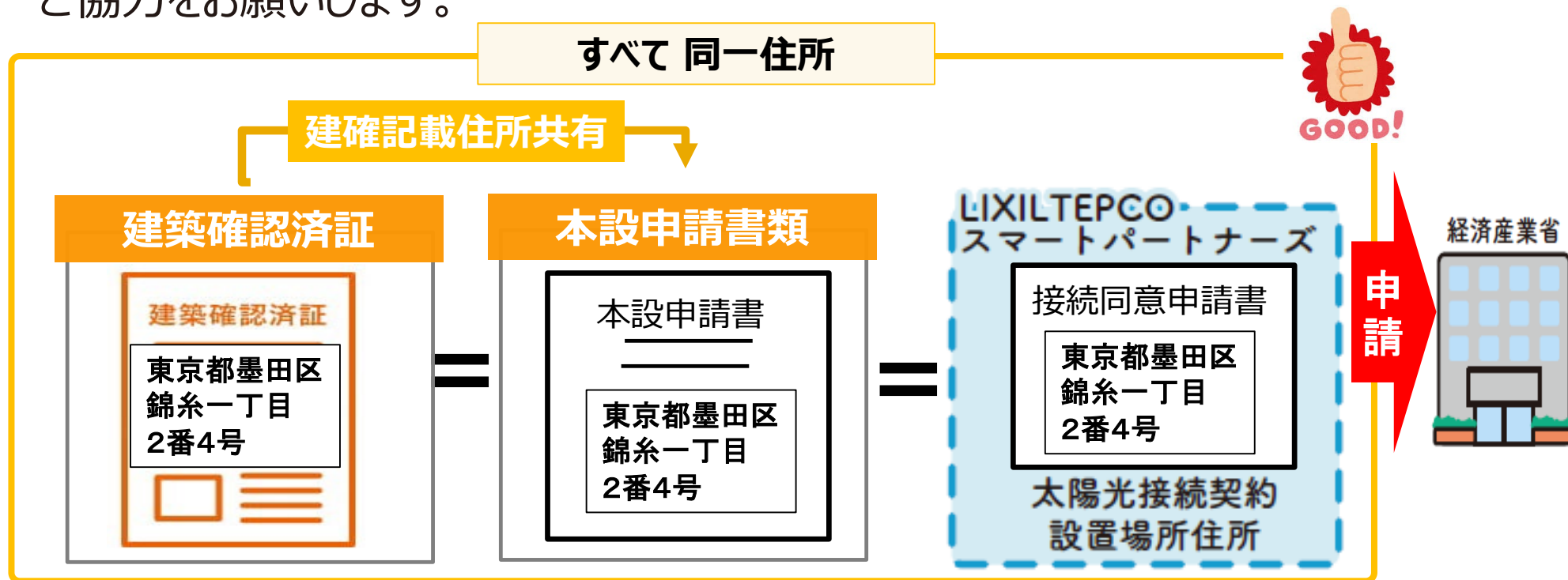
主開閉器容量 40A

引込口配線 8mm²

分電盤図は主開閉器容量
50Aと記載だが
本設申請控えは40Aと記載

ご提出書類に誤りがあると、地域電力会社に修正申請が必要となり、
太陽光運転開始時期が遅れます。間違いのない資料ご提出をお願いします。

- ・本設電気申請住所と建築確認済証記載住所(申請住所)が必ず一致するようにご協力をお願いします。



- ・建築確認済証記載住所(申請住所)が決定しましたら、**電気工事店様へ当該住所をお知らせください**
- ・住所相違の場合、国への太陽光申請が受理されないケースがあり申請ができません。

- ・弊社からビルダー様への「本設問合せ先」として、**御社ご担当者様の登録**をお願いします。



WEB申込時に登録

担当者情報登録

**「本設問合せ先」の御社のご担当者のご登録を必ずお願いします
※電気工事店登録ではございません**

姓	名
<input type="text"/>	<input type="text"/>
担当区分*	<input type="text"/>
定休日*	<input type="checkbox"/> 月 <input type="checkbox"/> 火 <input type="checkbox"/> 水 <input type="checkbox"/> 木 <input type="checkbox"/> 金 <input type="checkbox"/> 土 <input type="checkbox"/> 日

- ・ご担当者がいない場合は「本設問合せ先」不明となり**本件手続きが滞る可能性**があります。

- ・本設書類のご提出は便利な**資料管理システムアップロードのご使用**をお願いします。

本設書類提出



ログイン

資料管理システム



管理者ログイン

ログインIDを入力ください

パスワードを入力ください

→ ログイン

1-①ログインID
物件単位のIDとなるため、
受注連絡票をLTSP社で受付後
、発行したIDを**受付メールにて通知**
させていただきます。

1-②パスワード
システム利用開始時に
ビルダー様専用のパスワードを発行
させていただきます。
物件を跨った共通パスワードです

1. ログイン方法

当システムを利用するにはID,PWによる認証が必要です
Webブラウザを起動していただき、
以下のURLにアクセスしてください。

URL: <https://www.lipcos.jp/lipcos/login>

今まで：キックオフメール



新ログインURL

<https://builder.lipcoss.jp/lipcoss/login>



ビルダー様ログイン

ログインIDを入力してください

パスワードを入力してください

➡ ログイン

今後：ビルダー様固有のID、PWを付与

利用登録番号	仕様規定	認証コード	認証キー
0000001-00		TO00001J00	d(rFGc<2])
0000001-01		WF00001Y01	d(rFGc<2])
0000002-00		GF00002R00	d(rFGc<2])

キックオフメールでのID、PWを告知していたが、**ビルダー様毎に個別の認証ID、PW**を付与
担当者登録が完了していれば、**担当者IDPWでもログイン**できます。
周知期間を経てPWは削除し、ビルダー様にて新規PWを登録していただく予定です。

資料のアップロード方法

提出書類一覧

提出する書類をアップロードしてください。

1. 契約書関係内の書類を、Etsuuser@baf.comに宛先でメールにてご送付

2. 工事関係

- 工程表
- パワコン、入線位置等必要機器取付位置図面
- 現場周辺地図
- 施工現場注意事項
- 現場監督様連絡先

3. 電気関係

- 本設電気申請 (控)
- 単線結線図 (分電盤図)
- 引込柱番号記載のある引込方法図 (中国電力のみ)電柱から分電盤、内部配線情報

4. 事業認定関係

- 建築確認済証
- 売買契約書もしくは工事請負契約書
- 委任状

ファイル選択ボタンをクリックし、ファイル選択ダイアログを表示。

提出書類名をプルダウンから選択。

複数選択する場合は、ctrlキーを押しながらファイルを選択。

クリックし、ファイル選択を完了させる。

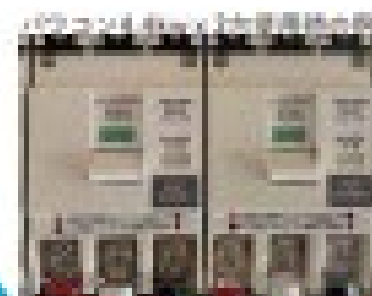
ファイル名	更新日時	種類	サイズ
3120101_工程表.pdf			
4120101_現場周辺地図.pdf			
5120101_電気配線図.pdf			
6120101_電気配線図.pdf			
7120101_建築確認済証.pdf			
9120101_委任状.pdf			

名前	更新日時	種類	サイズ
現場周辺地図1.pdf	2018/12/26 13:39	Adobe Acrobat ...	9 KB
現場周辺地図2.pdf	2018/12/26 13:39	Adobe Acrobat ...	9 KB

ファイル名(N):

開く(O) キャンセル

- ・**太陽光ブレーカー付分電盤**を選定願います。
- ・主開閉器（メインの漏電ブレーカー）**3P3E中性線欠相保護付（逆接続可能型）**
で主開閉器容量は太陽光の定格出力を考慮のうえ、選定願います。



**太陽光ブレーカー付の
分電盤をご用意下さい**

※フリーボックスに太陽光ブレーカーをご用意
される場合は分電盤との接続工事を行って下さい

※有償オプションでライフアシストをご採用の場合は**太陽光ブレーカー付スマート分電盤**
をご準備ください。

・太陽光ブレーカーのご準備をお願いします。

※建て得でんちの場合、太陽光ブレーカーのご準備は必要ありません。

パワコン機種	必要なブレーカー
パワコン 4.4kw用	30A
パワコン 5.5kw用	40A

2台設置の場合はそれぞれで1つずつ準備が必要です。

・太陽光ブレーカーの容量と台数を電気工事店様に共有をお願いします。



ビルダー様

情報共有

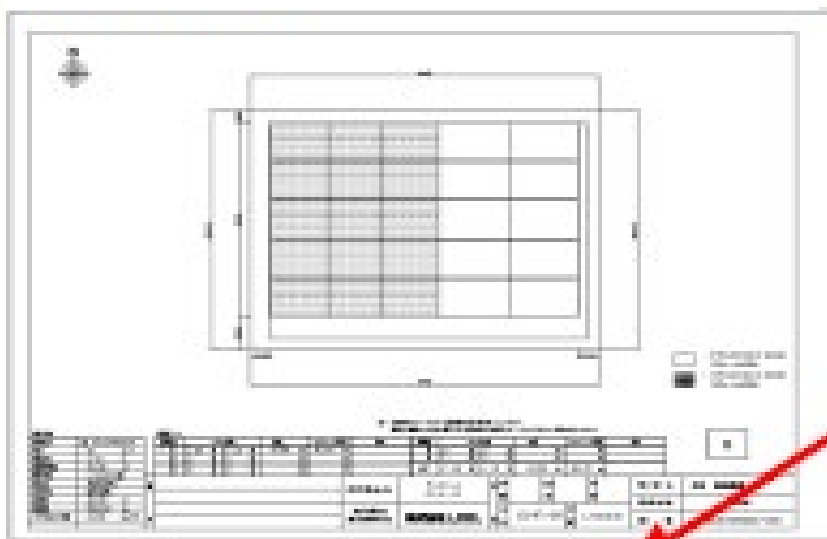


電気工事店様

・LIXILから太陽光システム提案時にお渡ししている発電シミュレーションにパワコン種
については記載があります。

・割付ご連絡時に、ご返信する太陽光資料について

① PV図面



② 発電シミュレーション



【設置情報】				【モジュール】			
設置地の概要				モジュール			
設置地	野間原	経度	84° 42' 0"	モジュール	CSL-375M5	枚数	10 枚
緯度	137° 43' 0"	モジュール	CSLA-300B3	枚数	15 枚	枚数	8 枚
パワーコンディショナ				設置会社		システム容量	
名称	TYL-TL400	台数	2 台	変換効率	99.5%	8.25 kW	
		変換効率		設置会社	有		
		変換効率		設置会社	有		

モジュール品種・枚数

システム容量

パワコンの品番・台数・変換効率

- ・弊社より本設資料受領時の受領メールに、パワコン種については記載があります。

【建て得でんち】 ○○様 本設電気申請受領と注意事項のお伝え_LTSP電設チーム

LTSPユーザー連絡 <ltspuser@lixil.com>
宛先 ○○@○○
BCC LTSPユーザー連絡アーカイブ; "rc-honsetsu...@lixil.com" & LTSP電設G

建て得でんち電気工事店様へのお願い.pdf 829 KB

受領メールにパワコン種記載

弊社「建て得」以外の通常の物件同様に、お引渡しに合わせて、お施主様と地域電力さまの
ご契約となるように電気契約の切替手続きをお願いいたします。
* 詳細については、**添付をご確認ください。**

■ 本現場の太陽光情報
「パネル容量：10.37kW」「パワコン容量：5.5kW」が設置予定です。
「建て得でんち」をご採用の場合、太陽光のパワコン用のブレーカーのご準備は不要です。

■ **スマート AI 用の専用回路を、1 回路ご用意いただきますよう宜しくお願い致します。**

■ その他、お願い・ご注意事項について
**添付資料「(建て得でんち)電気契約の切替手続きと注意事項について」
に記載をさせていただきます。**
必ずご確認くださいませよう、よろしくお願いいたします。

資料管理システムのビルダー様審査画面でも確認ができます。

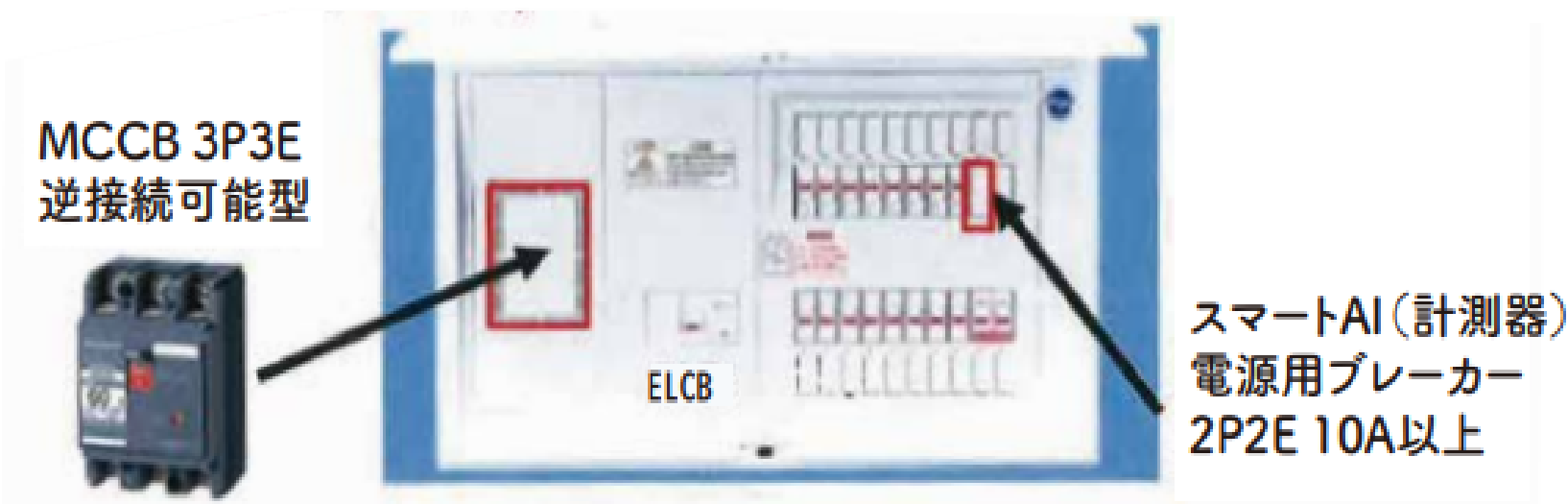
資料管理システム

資料管理システム			業務メニュー
案内図	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
確認済証	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
売買契約書または工事請負契約書	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
入線位置	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
パワーコン YLE-C_4.4_5.5	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
分電盤	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
パワーコン用リモコン	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	
非常用コンセント	NG	ご準備が整いましたら、アップロードをお願いします。 (既にご提出の場合はご容赦ください)	

非常用コンセント設置例

- ①分電盤はリミッタースペース付きでお願いします
- ②リミッタースペースにMCCB(サーキットブレーカー)3P3E逆接続可能型・丸端子仕様をお取付ください。容量(アンペア)はELCB(漏電遮断器)と同じ、又は契約容量です
- ③スマートAIの電源用ブレーカー2P2E 10A以上を負荷側(2次側)へお取付ください

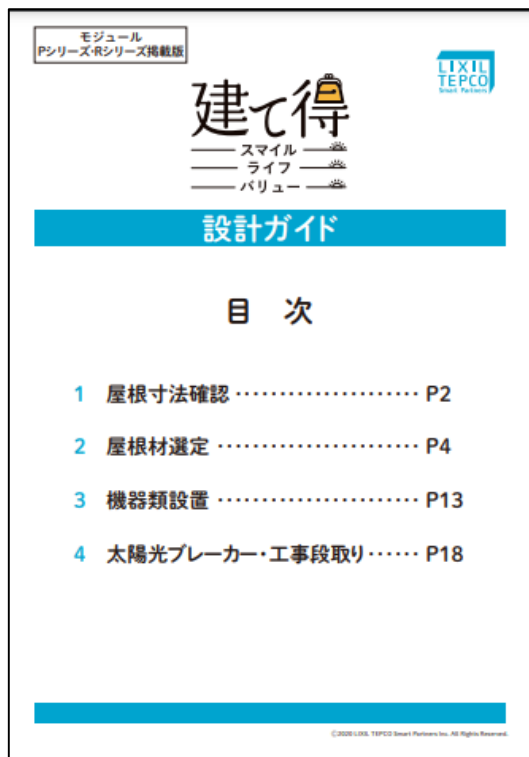
※「建て得」とは違い、2次側に太陽光ブレーカーは不要です



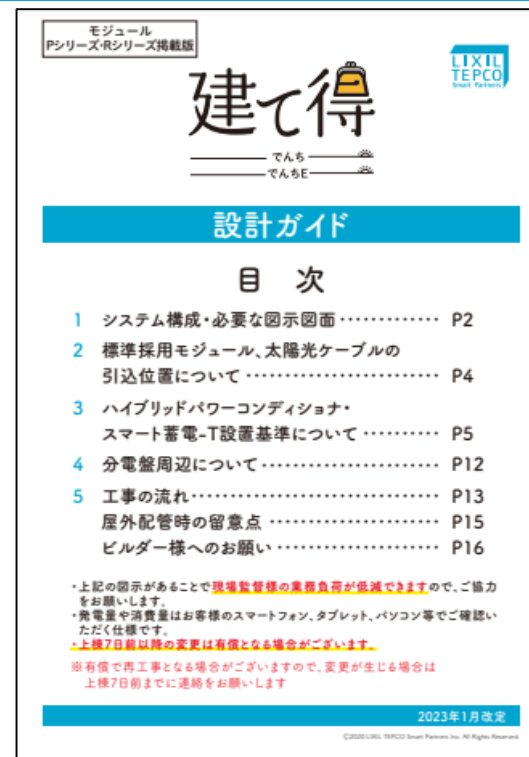
・MCCB、ELCBは100Aまでとなります

- ・分電盤・太陽光ブレーカーのご準備については、「設計ガイド」に記載しております。

「建て得」ご採用の場合



「建て得でんち」ご採用の場合



【掲載先】

- ・弊社HP | 建て得 | ビルダー様向け資料一覧 |

<https://www.lixiltepcosp.co.jp/builder/index.html#03>



The screenshot shows a web interface for electricity applications. At the top right, it says '東京電力パワーグリッド株式会社' and 'ログインユーザ: 有限会社'. Below this are navigation links: '申込情報へ', '契約・需要設備情報へ', '配電設備情報へ', '申込者情報へ', and 'その他確認事項へ'. The main content area has a table with fields like '工程状況', '入会状況', '関連申込番号', '設計番号', '所定地区番号', and '計量日'. The '設計番号' field contains 'EAA5364' and is circled in red. A callout box points to it with the text '設計番号'. On the left side, there are input fields for '需要者名義1' and '需要場所', both circled in red. Two callout boxes point to these fields with instructions: '需要者名義1 印鑑証明名義と相違がないかご確認ください' and '需要場所 確認済証住所と相違がないかご確認ください'. The bottom left corner has a small '©2'.

需要者名義1
印鑑証明名義と相違がないかご確認ください

設計番号

EAA5364

需要場所
確認済証住所と相違がないかご確認ください

The image shows a screenshot of a power application form with several callouts highlighting key information:

- 10 kVA/kW**: A red box highlights the value '10 kVA/kW' in the '契約容量 / 電力' (Contract Capacity / Power) field.
- 契約容量 / 電力**: An orange callout box points to the '契約容量 / 電力' field.
- 柱間分岐引込 2**: An orange callout box points to the '柱間分岐引込 2' (Pole-to-pole branch connection 2) option in the '引込方法' (Connection Method) section.
- 柱間分岐引込 2**: A second orange callout box points to the '柱間分岐引込 2' option in the '引込のパターン' (Connection Pattern) section.
- 引込電柱**: A red box highlights the '引込電柱' (Connection Pole) field, which is currently empty.
- 引込電柱**: An orange callout box points to the '引込電柱' field and contains the following text:

引込電柱
記入漏れにご注意ください
注:引込電柱がわからない時は
お近くの電柱の番号をご記入ください。

The form also includes a diagram of a power distribution system with poles and a transformer, and a table of options for connection type, location change, and equipment status.

戻る

○契約・需要設備情報

▲最上部へ
▼最下部へ

■申込内容	業種	住宅	灯数/台数	98	回路数	22	アンペアブレーカー電流値	
●計量器を取付ない供給を 未計器区分	希望しない							
協定値	負荷容量		協定負荷容量		小型機器数			
	負荷容量 使用量							
供給方式様式	主計器 100/200V						副計器 計器なし	未計器
主開閉器容量	50 A							
引込口配線	14mm ²							
電流監視装置付ブレーカーの設置	型式							
夜間蓄熱機器	電源側(1次側)		負荷側(2次側)					
夜間開閉器	様式							
	開閉器容量							

主開閉器容量

引込口配線

契約負荷設備内訳 (深夜電力・時間帯別電灯) (2 / 3 ページ)

受付番号	申込番号	202209		事業所	東北電力センター						
二重契約名義	契約種別	供給方式・電圧	契約容量	開始年月日	停止年月日	申込番号					
	113+113B	0430E100V/200V	10 kVA								
契約種別	住宅	回路数	一般	特別	深夜	主開閉器型式	容量	10U主開閉器型式	電力S-D	漏電遮断器	引込開閉器
			23	4	0						
時間帯別計量区分		別供給方式		タイムコントローラー型式		漏電遮断器		引込開閉器			
1 計量		単相2線式200V									

主開閉器容量

容量

各種連絡事項

・ 欄外及び裏面の項目は、必ず受付によりご確認ください。
 ・ データ更新処理中につき、一部非表示とさせていただきます。

基本情報

受付番号	12518271	受付番号
お客様名		お客様名
需要場所/設置場所		需要場所/設置場所
契約種別	スマートライフプラン (標準) 主契約器具内	契約種別 [新]
契約容量/電力	10 kVA	契約容量/電力
工事種別	新設	
工事開始日	令和	
契約 (種別) 申込日	令和	
申込日		

個人情報取扱注意・関連情報取扱注意

作成 2022/09/10

引込内線工事設計図 (H62)

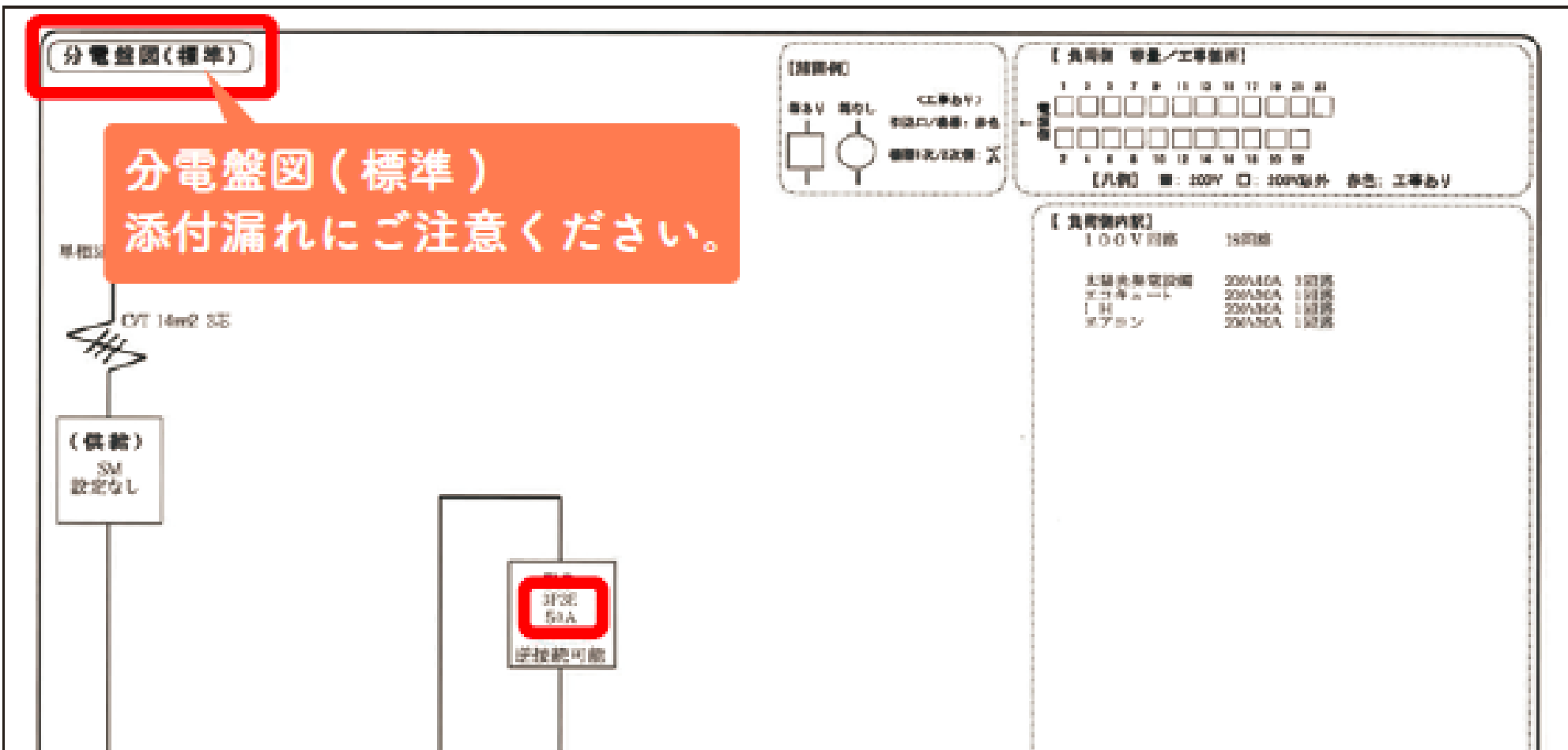
承認者	設計者

設置所	
申込者名	
支払地域	
取付計器	
撤去計器	

設計図面

**引込内線工事設計図
添付漏れにご注意ください。**

戻る



※引込付近図については別紙参照

施工者	住所	No.1		PC	
	電気工事店名	組合名称		所有者	
		組合員証番号			
二階高層	登録番号		届出番号		

不在工事の可否 可 不可

※引込付近図については別紙参照

<input type="checkbox"/> 引込付近図が異なる場合は、チェックしてください	引込柱 1	引込柱 2
引込柱	02W5E2 号柱 低圧 有	号柱 低圧
引込方法	直接引込 (NTT柱) 号柱	[NTT柱] 号柱
引込方法	(電灯) 既設延長 m (電灯) (電力) m (電力) (深夜) m (深夜)	(電灯) 号柱 (電力) 号柱 (深夜) 号柱

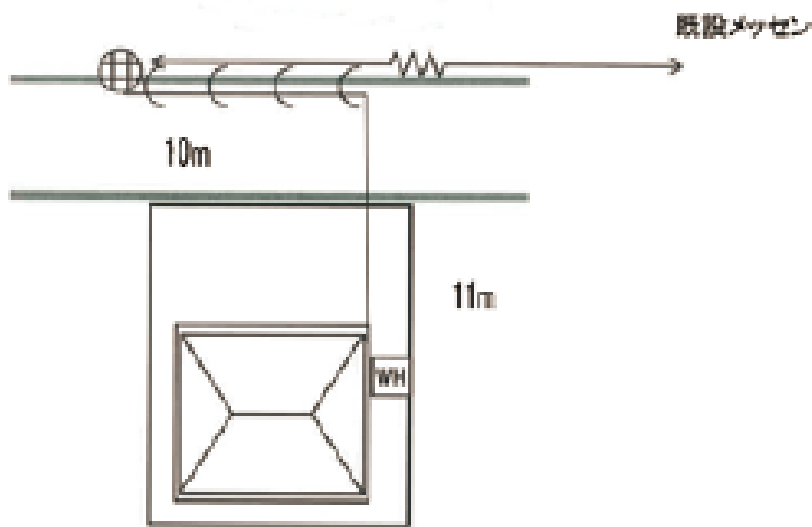
引込方法 空施工可 屋根裏工可 スレート

引込方式	屋上 (電灯) (電力) (深夜)	計器取付種別 (灯・力・高)
引込方法	架空 (電灯) (電力) (深夜)	① 種別 電灯 計器種別
① 延長	0 m (電灯) 0 m (電力) 0 m (深夜)	② 取付高さ 2.0
		③ 位置 屋根裏工可 種別種別 屋根裏から不明 計器種別 作業中××大 (電力屋上)

計器取付種別 (灯・力・高・土)

引込方法図

付) DV3R 14mm² × 21m



① 引込線 太さ	DV3R 14mm ²
② 引込口配線 太さ	DVT 14
③ 開閉器容量	A
④ 屋内幹線 太さ 長さ	DVT14 5m
⑤ 引込口開閉器 容量	75A 30mA
⑥ プレーカー二次配線 太さ	7.0 28mm

引込線 太さ
引込口配線 太さ
屋内幹線 太さ 長さ
引込口開閉器 容量



戻る

配線情報

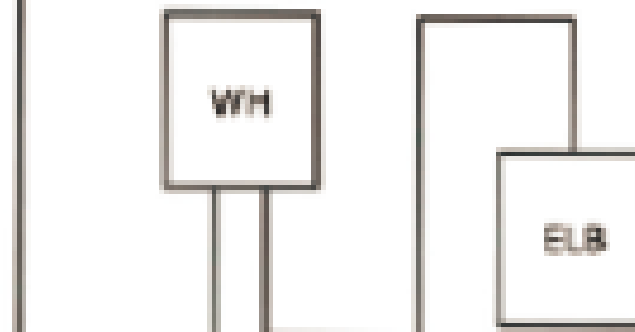
配線情報

添付漏れにご注意ください。

引込線
太さ：DV14-3R
長さ：21m

受取口配線（軒下からモーターまで）
太さ：CVT 14
長さ：7m

モーターから分電盤まで
太さ：CVT 14
長さ：5m



四国電力株式会社 御中
 電気の取扱いについて御注意を申し上げます。
 なお、申請手続及び工事終了後の電気工事品に
 関係します。

従属制 **申込番号** 申込番号 51140801

基本 種別	供給地点特定番号	契約 種別	工事種別	申込 日	2025年11月18日
			新設	新設 日	2025年11月18日
用途一般注	量	電灯給電種別	送電サービス	送電 日	年月日
	0021				
				供給方式	標準3相式100V/200V

工事種別

お客さま名

使用場所※建築確認済証の住所

フリガナ TEL 支払方法 金種別等項への振込 支払者名 (様) 〒7710204 管理人 〒7710204 管理人	工事業者コード 住所 TEL TEL 主任電気工事士氏名(免状No.) 作業者氏名(免状No.) 入力者
---	--

種別	数量	機器名(メーカー名)	型式	容量	台数	季節	換算容量計	
新		コンセント(種)			51		5100	
新		白熱灯(種)			40	12	480	
新		白熱灯(種)			53	6	318	
新		行灯(完灯型(準形))			1	15	330	
新		標準形冷暖エアコン(種)	三菱E73P	MSZ-GV30P17	8.0	3 冬		
新		標準形冷暖エアコン(種)	三菱E73P	MSZ-GV30P17	1.32	3 夏	3960	
新		工用コンピュータマイコン型(種)	アール	PC-48	HE-NS44JQS	2	1	2000
新		電気・電線調整器(KVA)	アール	LN-KAD	5.0	1	5000	

The form is a complex document for electricity service application. Red callouts point to the following sections:

- お申込内容** (Application Content): Points to the top section of the form.
- ご契約名義** (Contract Name): Points to the '契約名義' field.
- 使用場所** (Usage Location): Points to the '使用場所' field, with a note: ※建築確認済証の住所 (Address of the building confirmation certificate).
- ご契約種別** (Contract Type): Points to the '契約種別' field, with a note: ※建築確認済証の住所 (Address of the building confirmation certificate).
- 使用用途** (Usage Purpose): Points to the '使用用途' field.
- ご契約種別** (Contract Type): Points to the '契約種別' field.
- 主開閉器容量** (Main Disconnector Capacity): Points to the '主開閉器容量' field.
- 引込柱 No.** (Pole No.): Points to the '引込柱 No.' field.

The form includes a table for equipment specifications:

品名	数量	単価	金額	計	備注
200V対応ブレーカー (標準種別)	1,100	9,000	9,900,000	1	9,900,000
ブレーカースタンド (標準電力)	1,100	2,000	2,200,000	1	2,200,000

At the bottom, there is a section for '九州電力記入欄' (Kyushu Electric Power Co. Ltd. Input Field) with fields for '契約種別' (Contract Type), '契約容量' (Contract Capacity), and '契約電圧' (Contract Voltage).

戻る

